

Protokoll från sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum: 2026-01-12

Tid: 14:00–16:40

Plats: Digitalt möte genom Zoom

Mötet omfattar §§ 1–5

Ordförande: Matilda Hübinette (KNU)

Justerare: Thor Övrelid (M)

Sekreterare: Siobhán Górný, kommunsekreterare

Protokollet har justerats digitalt 13 januari 2026. Se sista sidan för digitala underskrifter.

Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 15 januari 2026.

Protokollet kan överklagas till och med 5 februari 2026. Anslaget tas ned 6 februari 2026.

NÄRVAROLISTA

Närvarande ledamöter

Matilda Hübinette (Knivsta nu), ordförande

Oscar Hahne (Kristdemokraterna), 1:e vice ordförande

Monika Lövgren (Sverigedemokraterna)

Thor Övrelid (Moderaterna)

Harriet Swanberg (Socialdemokraterna)

Övriga

Rami Yones, kommundirektör

Dan-Erik Pettersson, ekonomichef

Åsa Franzén, chef kommunledningskontoret

Kristina Sandberg, projektledare

Pernilla Hessling, plan- och geodatachef

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef

Mikael Kallberg, exploateringsingenjör

FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 1 Justering

§ 2 Godkännande av dagordning

§ 3 Deltagande i ramavtalsupphandling av tolktjänster

KS-2025/732

§ 4 Markförsäljning Knivsta Gredelby 1:159

KS-2025/596

§ 5 Överenskommelse om fastighetsreglering Gredelby 1:3 och Gredelby 22:1

KS-2025/595

KSAU § 1 Justering

Arbetsutskottets beslut

Protokollet justeras av ordföranden och Thor Övrelid (M).

KSAU § 2 Godkännande av dagordning

Arbetsutskottets beslut

Dagordningen godkänns utan ändringar.

KSAU § 3 Deltagande i ramavtalsupphandling av tolktjänster (KS-2025/732)

Arbetsutskottets beslut

Knivsta kommun deltar i ramavtalsupphandling av tolktjänster.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande ramavtal för tolktjänster som Knivsta kommun är avropsberättigade på löper ut den 30 september 2026.

Tierps kommun erbjuder deltagande i ett nytt ramavtal av tolktjänster. Det nya ramavtalet ska liksom tidigare avtal tillgodose behovet av planerad och akut tolkservice dygnet runt, årets alla dagar. Vissa verksamheter har behov av tolk med ringa eller ingen framförhållning. Uppdraget avser förmedling av video-, telefon- och kontakttolk.

En samordnad upphandling ger förutsättningar för högre kvalitet och konkurrenskraftiga priser. Att Knivsta kommun dessutom har möjlighet att delta i Tierp kommuns upphandling besparar dessutom kommunen den administration som en egen upphandling innebär.

Enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt A.4.3a är det kommunstyrelsens arbetsutskott som tar beslut om deltagande i ramavtal som överstiger tröskelvärdet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2025-12-04

Beslutet skickas till

Akten

Upphandlingschef

KSAU § 4 Markförsäljning Knivsta Gredelby 1:159 (KS-2025/596)

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att försäljning av fastigheten Gredelby 1:159 får ske enligt fastighetsöverlåtelseavtal med tillhörande bilagor daterat 2025-11-19.

Sammanfattning av ärendet

Försäljning av Gredelby 1:159 sker inom ramen för förvaltningens uppdrag. Försäljningen sker till ett lokalt företag som vill bygga och äga egna lokaler och utveckla sin verksamhet. Försäljningsintäkterna till kommunen uppgår till ca 3,6 mnkr varav ca 2,6 mnkr i försäljningsnetto.

Enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt B.4.1.1 är det kommunstyrelsens arbetsutskott som tar beslut gällande överlåtelse av fastighet där köpeskillingen inte överstiger 86 prisbasbelopp.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Underlag för beslut

Exploateringsingenjör Mikael Kallberg informerar.

Tjänsteutlåtande 2025-11-17

Förslag på Fastighetsöverlåtelseavtal (2025-11-19) med 5 bilagor (Översiktskarta Knivsta Gredelby 1:159, Förrättningskarta, Fastighetsutdrag, Utdrag delegationsordning, Registreringsbevis PFAST Norden AB)

Beslutet skickas till

Akten

Samhällsbyggnadschef

Mark- och exploateringschef

Näringslivschef

KSAU § 5 Överenskommelse om fastighetsreglering Gredelby 1:3 och Gredelby 22:1 (KS-2025/595)

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att försäljning av del av fastigheten Gredelby 1:3 får ske enligt överenskommelse om fastighetsreglering Gredelby 1:3 och Gredelby 22:1 med tillhörande bilagor daterade 2025-11-24.

Sammanfattning av ärendet

Försäljning av del av Gredelby 1:3 sker inom ramen för förvaltningens uppdrag. Försäljning sker genom fastighetsreglering till ett befintligt företag och utgör en del av genomförandet av detaljplan Södra Ar etapp 1, Gredelby 1:3 m.fl. Försäljning sker till ett pris om ca 1,0 mnkr vilket ger ett försäljningsnetto om ca 0,85 mnkr.

Enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt B.4.1.1 är det kommunstyrelsens arbetsutskott som tar beslut om fastighetsreglering där köpeskillingen inte överstiger 86 prisbasbelopp.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Underlag för beslut

Exploateringsingenjör Mikael Kallberg informerar.

Tjänsteutlåtande 2025-11-21

Förslag till Överenskommelse om fastighetsreglering Gredelby 1:3 och Gredelby 22:1 daterad 2025-11-24 med 4 bilagor (Ansökan om lantmäteriförrättning, Område, Utdrag ur delegationsordning, Registreringsbevis)

Beslutet skickas till

Akten



Samhällsbyggnadschef

Mark- och exploateringschef

Näringslivschef



Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare



MATILDA HÜBINETTE
16+v4L8aYAjxE5r3hg4Ow

2026-01-13 15:02:42Z



THOR ÖVRELID
7YKQ+YbDib9q4GrgNcFQsg

2026-01-13 15:26:32Z

Dokument i försändelsen

Protokoll KSAU 2026-01-12.pdf	SHA256: a093a30272eaf8a672acb774ec573cdd10960a64615ff23c9d7c777d53d187ed
-------------------------------	--

Addo Sign ID-nummer: 2cee7737-d316-458f-9ab2-3d61babe7a3f



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.